

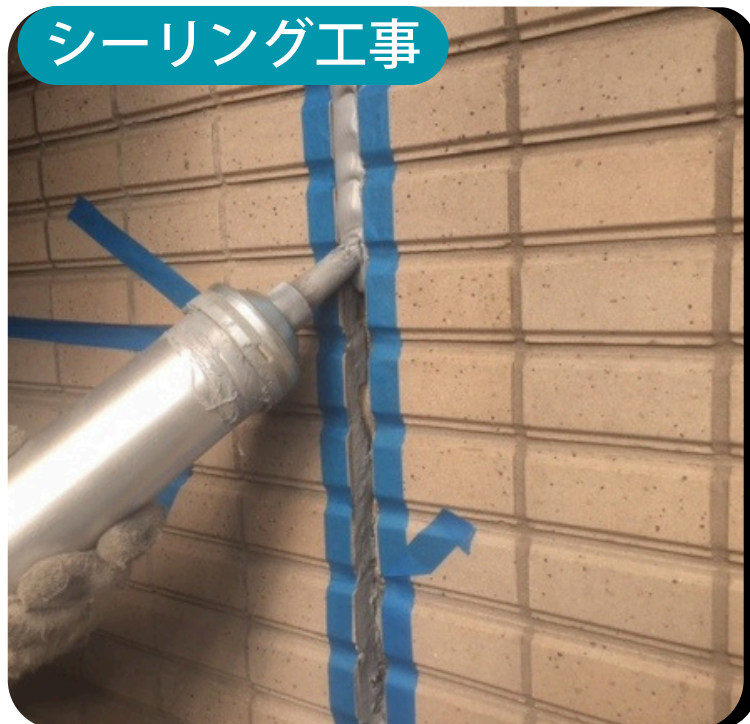


# 管理会社だからできる、入居者に配慮した安心施工

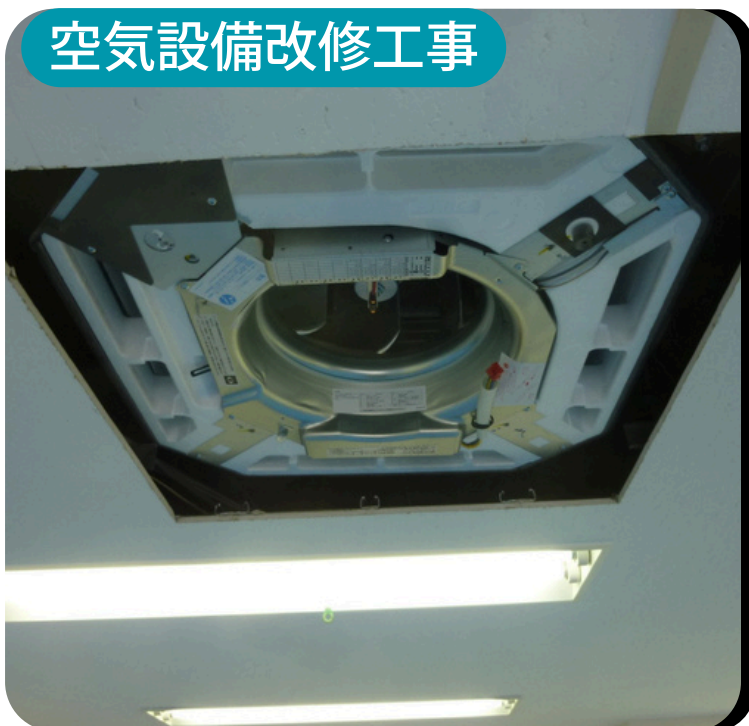
## 防水工事



## シーリング工事



## 空気設備改修工事



## トイレ改修工事



## 修繕実績

※以下は施工実績の一部です。

【施工日】	【建物種類】	【エリア】	【工事名所】
2025/2	集合住宅	渋谷区	排水ポンプ更新及び電配管新設工事
2025/2	学校・寮	調布市	外壁タイル改修他工事
2025/2	オフィスビル	港区	消防点検指摘事項は正工事
2025/2	オフィスビル	中央区	内照式自立看板更新工事
2025/1	集合住宅	相模原市	断水緊急対応及び給排水設備工事
2025/1	オフィスビル	中央区	防災設備工事
2024/12	集合住宅	豊島区	原状回復工事
2024/12	集合住宅	豊島区	原状回復工事
2024/12	集合住宅	目黒区	増圧ポンプユニット更新工事
2024/12	福祉施設	三鷹市	排水管洗浄
2024/12	オフィスビル	中央区	外部共用樹配管改修工事
2024/12	集合住宅	狭山市	貯水槽指摘事項改修工事
2024/11	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事
2024/11	オフィスビル	中央区	防災設備工事
2024/11	オフィスビル	中央区	内照式自立看板更新工事
2024/11	オフィスビル	中央区	内照式自立看板更新工事
2024/11	オフィスビル	新宿区	天井裏配管一部改修工事
2024/11	商業ビル	杉並区	空調機更新他工事

【施工日】	【建物種類】	【エリア】	【工事名所】
2025/11	集合住宅	練馬区	改修工事
2025/10	オフィスビル	渋谷区	原状回復工事
2025/9	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事
2025/9	集合住宅	豊島区	原状回復工事
2025/9	集合住宅	港区	ハロン新品容器交換工事
2025/9	集合住宅	杉並区	エレベーター修繕工事
2025/8	集合住宅	豊島区	原状回復工事
2025/8	オフィスビル	港区	館空調機移設消防設備他工事
2025/8	集合住宅	豊島区	原状回復工事
2025/8	学校・寮	江戸川区	共用照明LED化更新工事
2025/8	集合住宅	板橋区	エレベーター修繕工事
2025/8	集合住宅	北区	増圧給水ユニット更新工事
2025/8	集合住宅	台東区	段扉改修工事
2025/8	オフィスビル	台東区	内装リニューアル工事
2025/8	オフィスビル	港区	消防指摘工事
2025/8	集合住宅	品川区	増圧給水ユニット更新工事
2025/7	集合住宅	板橋区	防水工事
2025/7	オフィスビル	港区	原状回復工事



# 大規模修繕の「比較検討」で迷ったら 管理会社の確かな目で、適正価格と確実な施工を

## 大規模修繕工事



## 建物診断・調査



## 共用部改修工事



## 電気設備改修工事



## 修繕実績

※以下は施工実績の一部です。

【施工日】	【建物種類】	【エリア】	【工事名所】	【施工日】	【建物種類】	【エリア】	【工事名所】
2023/4	オフィスビル	中央区	内照式自立看板更新工事	2024/10	学校・寮	江戸川区	共用照明LED化更新工事
2023/3	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事	2024/10	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事
2023/3	オフィスビル	中央区	外壁一面サッシ廻りクラック工事	2024/10	集合住宅	渋谷区	増圧給水ユニット更新工事
2023/3	オフィスビル	中央区	内照式自立看板更新工事	2024/10	私立学校	文京区	本館外壁工事
2023/3	オフィスビル	千代田区	入居工事	2024/10	集合住宅	千葉市	消防点検指摘事項は正工事
2023/3	オフィスビル	中央区	内照式自立看板更新工事	2024/10	集合住宅	文京区	給水方式変更工事
2023/3	マンション	文京区	不動産売買の仲介手数料として	2024/10	マンション	世田谷区	加圧給水ユニット更新工事
2023/3	学校・寮	練馬区	各部屋クリーニング及び内装工事	2024/10	集合住宅	松戸市	共用部系統室外機 部品交換
2023/3	マンション	文京区	不動産売買の仲介手数料として	2024/10	倉庫	千葉市	PAS更新工事
2023/3	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事	2024/10	集合住宅	浦安市	増圧給水ポンプユニット更新工事
2023/3	マンション	横浜市	加圧給水ポンプ更新工事	2024/10	オフィスビル	千代田区	水中ポンプ緊急交換工事
2023/2	オフィスビル	江東区	本社ビル屋上防水工事	2024/10	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事
2023/2	マンション	新宿区	UGS設置工事	2024/9	集合住宅	板橋区	防水工事
2023/2	寮	中野区	フェンス設置工事	2024/9	集合住宅	目黒区	増圧ポンプユニット更新工事
2023/2	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事	2024/9	オフィスビル	千代田区	南面外壁修繕工事
2023/2	マンション	世田谷区	給水ポンプ更新工事	2024/9	オフィスビル	千代田区	内段建物外周ねずみ駆除作業
2023/1	オフィスビル	千代田区	入居工事	2024/9	オフィスビル	港区	館空調機移設消防設備他工事
2023/1	オフィスビル	新宿区	高架水槽更新工事	2024/9	オフィスビル	港区	館空調機移設消防設備他工事

## Q & A

### 1 大規模修繕工事はどんなことをするの？

外壁・屋上・バルコニー・給排水管など、共用部分をまとめて補修・改修する工事です。

### 2 マンションの調査・診断とは？

建物全体の劣化状況を専門業者が確認し、修繕計画や予算を算定する工程です。

### 3 修繕工事を行う時期はいつがいいの？

築12～15年を目安に診断を行い、状態に応じて工事時期を決める例が多いです。

### 4 相見積もり時の選定はどういう流れ？

複数社から同条件で見積もりを取り、仕様・単価・施工実績・保証内容などを比較して決定します。

### 5 工事が竣工したあとの流れは？

完了検査や書類の引き渡しを行い、長期修繕計画の見直しや定期点検で管理を続けます。

## 会社概要

会社名	リロン株式会社
設立	1993年6月1日
所在地	東京都新宿区高田馬場1-29-9 TDビル9F
資本金	8,000万円
代表者	代表取締役 蜂谷 正明
事業内容	ビル・マンション・商業施設の管理及びビルメンテナンス／ 内外装工事／設備改修工事／防犯・セキュリティ／ 不動産仲介／雨漏り対策

## お問い合わせ

TEL : 03-6228-0511